



Een nieuw park, prachtige woningen op zelfbouwkavels en nieuwe huurwoningen; onze gemeente wordt steeds mooier. In deze nieuwsbrief leest u over de laatste ontwikkelingen rond wonen en bouwen in Uden.

Bestemmingsplan De Ruiter ter inzage

Vanaf 7 juni ligt voor een periode van 6 weken een nieuw ontwerpbestemmingsplan ter inzage voor De Ruiter. Benieuwd wat er in dit plan wordt vastgelegd en wat waar gebouwd mag worden? Bekijk het volledige [bestemmings- en beeldkwaliteitplan](#) op onze website of kom naar de **inloopbijeenkomst** op 20 juni in de publiekshal van het gemeentehuis. U hoeft zich niet aan te melden en kunt tussen 18.00 tot 20.00 uur op elk gewenst moment even binnenlopen. Tijdens deze bijeenkomst kunt u het plan inzien en vragen stellen. Let wel: de inloopbijeenkomst gaat alleen over het bestemmingsplan. U kunt zich dan nog **niet inschrijven** voor een bouwkaavel of projectwoning. Zodra over de start van de verkoop meer duidelijk is, laten we het u weten.





Geen gas meer! En nu?

Wist u dat we als gemeente geen gas meer laten aanleggen in nieuwbouwgebieden? En wist u dat er versnelde wetgeving komt om de aansluitplicht op gas vanaf 1 juli 2018 te kunnen laten vervallen? Dat betekent dat u als zelfbouwer op zoek moet naar alternatieven om uw woning te verwarmen en om te koken. Meer informatie over duurzaam bouwen en alternatieven voor gas vindt u op www.rvo.nl. Of download de brochure '[Alternatieven voor aardgas](#)'.

Huurwoningen Velmolen-Oost

De bouw van de huurwoningen op Velmolen-Oost aan de Perelaar en Pruielaar is inmiddels gestart.

Bouwbedrijf Van der Heijden realiseert in het plangebied in totaal 60 woningen.

Voor meer informatie zie: [Bernheze Makelaars](#).



Tijdelijke woningen Fruitgaard

Aan de Fruitgaard worden binnenkort 36 tijdelijke huurappartementen opgeleverd. Ze zijn bedoeld voor kleine gezinnen en eenpersoonshuishoudens die op zoek zijn naar een tijdelijke woning. Zie verder: www.areawonen.nl



Voor Elk Wat Wils

Onlangs is de laatste zelfbouwkavel in het plangebied Voor Elk Wat Wils verkocht. De bouwwerkzaamheden zijn er inmiddels in volle gang. De vraag naar deze kavels was groot, dus we hebben helaas veel reservekandidaten teleur moeten stellen. Voor Elk Wat Wils wordt ontwikkeld in het oostelijk deel van Velmolen en kenmerkt zich door de grote zeggenschap van de toekomstige bewoners. In het deelgebied is een beperkt aantal kavels verkocht, passend bij het open en groene karakter van de nieuwe wijk.

Nieuw park De Meulenreek geopend

Op zondag 3 juni is het nieuwe park De Meulenreek geopend met een picknick. Het park ligt tussen de Morgenweg en de Boekesdijk en grenst aan het Zuiderpark. Het is aangelegd als compensatie voor de woningbouw in Velmolen-Oost, fase 3 en is onder andere tot stand gekomen met medewerking van schoolkinderen uit Volkel en Uden-Zuid en veel vrijwilligers uit Uden en Volkel. Ook een aantal toekomstige bewoners van de nieuwe wijk Velmolen-Oost heeft meegeholpen bij het planten van diverse struiken en bomen. Het park voorziet in leefomstandigheden voor enkele bijzondere plant- en diersoorten en bestaat uit een wandel- en speelgedeelte en een boomgaard, waarin schapen het grasland onderhouden.





Laatste bouwkvael Schepersweg verkocht

De laatste van de vijf gemeentelijke bouwkvaelen aan de Schepersweg is verkocht. Er wordt op dit moment druk gebouwd op deze bijzondere plek. Daarnaast wordt gewerkt aan een mooie groene aankleding in dorpse sferen in dit hoekje van Uden.



Copyright © 2018 Gemeente Uden, Alle rechten voorbehouden.

U ontvangt deze nieuwsbrief omdat u zich ingeschreven heeft via onze website www.woneninuden.nl of omdat u ons eerder heeft doorgegeven dat u graag op de hoogte wil blijven van bouwontwikkelingen in Uden.

Meer informatie:

Kavel@uden.nl

(0413) 281 444